



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2019 года № 443
г. Курган

О внесении изменения в постановление Правительства Курганской области от 20 июня 2016 года № 184

В целях приведения нормативного правового акта высшего исполнительного органа государственной власти Курганской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Курганской области от 20 июня 2016 года № 184 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан Курганской области» следующее изменение:

приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области по социальной политике.

Губернатор
Курганской области

В.М. Шумков

Приложение к постановлению
Правительства Курганской области
от 28 декабря 2019 года № 443
«О внесении изменения в
постановление Правительства
Курганской области
от 20 июня 2016 года № 184»

«Приложение к постановлению
Правительства Курганской области
от 20 июня 2016 года № 184
«Об утверждении Порядка
предоставления компенсации
расходов на уплату взноса на
капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме
отдельным категориям граждан
Курганской области»

**Порядок
предоставления компенсации расходов на уплату взноса
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
отдельным категориям граждан Курганской области**

1. Порядок предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан в Курганской области (далее - Порядок) определяет правила предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - компенсация) отдельным категориям граждан Российской Федерации, проживающим на территории Курганской области.

2. Компенсация предоставляется в соответствии с Законом Курганской области от 3 декабря 2004 года № 845 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Курганской области»:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет;

3) собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих граждан, достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп;

4) собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих граждан, достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп.

Компенсация предоставляется гражданам, указанным в пункте 2 Порядка, на жилое помещение в многоквартирных домах, используемое в качестве места жительства.

3. Предоставление компенсации осуществляется Главным управлением социальной защиты населения Курганской области (далее - орган социальной защиты населения).

4. Для назначения компенсации гражданин из числа лиц, указанных в пункте 2 Порядка (далее - заявитель), подает в орган социальной защиты населения заявление о назначении компенсации с указанием всех лиц, зарегистрированных в жилом помещении совместно с заявителем, и даты их рождения, способа получения компенсации (через организации федеральной почтовой связи либо путем перечисления на счет заявителя, открытый им в кредитной организации), наименования специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор) (в случае формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме у регионального оператора), или лица, на имя которого открыт специальный счет, предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытый в кредитной организации (далее соответственно - владелец специального счета, специальный счет) (в случае формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на специальном счете), и следующие документы:

1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) согласия на обработку персональных данных каждого совместно проживающего с заявителем неработающего гражданина пенсионного возраста и (или) неработающего гражданина, достигшего возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, и (или) неработающего инвалида I и (или) II групп - в случае обращения заявителей из числа лиц, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 2 Порядка;

3) копию документа, удостоверяющего право собственности заявителя на жилое помещение, в случае если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

4) документ, подтверждающий факт установления инвалидности (для заявителей из числа лиц, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 2 Порядка, проживающих совместно с гражданами, имеющими инвалидность);

5) копии документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, и документа, подтверждающего его полномочия действовать от имени заявителя, в случае, если заявление о назначении компенсации подается представителем заявителя.

5. Орган социальной защиты населения в течение двух рабочих дней со дня обращения заявителя за предоставлением компенсации в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в соответствующих органах (организациях):

1) сведения, подтверждающие право собственности заявителя на жилое помещение в многоквартирном доме, в котором заявитель зарегистрирован по месту жительства (далее - жилое помещение);

2) сведения о факте регистрации в жилом помещении совместно с заявителем лиц, указанных в заявлении о назначении компенсации;

3) сведения о трудовой деятельности:

заявителя из числа лиц, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 2 Порядка;

совместно проживающих в составе семьи заявителя неработающих граждан пенсионного возраста и (или) граждан, достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп (для заявителей из числа лиц, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 2 Порядка).

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

6. Орган социальной защиты населения направляет региональному оператору или владельцу специального счета запрос о предоставлении информации о наличии у заявителя задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - взносы на капитальный ремонт). Региональный оператор или владелец специального счета предоставляют органу социальной защиты населения такую информацию в течение пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

7. Заявление о назначении компенсации и документы, указанные в пункте 4 Порядка, могут быть представлены в орган социальной защиты населения лично или через представителя, направлены по почте, в форме электронных документов посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг либо с использованием электронных носителей.

8. Днем обращения за предоставлением компенсации считается день поступления в орган социальной защиты населения или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявления о назначении компенсации и документов, указанных в пункте 4 Порядка.

9. Заявитель несет ответственность за полноту и достоверность

представленных для назначения компенсации сведений и документов.

10. По результатам рассмотрения заявления о назначении компенсации и документов, указанных в пункте 4 – 6 Порядка, орган социальной защиты населения в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявления о назначении компенсации выносит решение о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации.

Основаниями для отказа в предоставлении компенсации являются:

1) несоответствие заявителя категориям лиц, указанным в пункте 2 Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 4 Порядка;

3) наличие задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт;

4) наличие в Единой государственной информационной системе социального обеспечения сведений о предоставлении заявителю меры социальной поддержки по компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, установленной иными нормативными правовыми актами.

11. О принятом решении о назначении компенсации заявитель уведомляется в течение пяти рабочих дней, следующих за днем принятия решения, посредством почтовой связи (электронной почты, телефонной связи), о чем делается соответствующая отметка в решении о назначении компенсации.

О принятом решении об отказе в назначении компенсации заявитель уведомляется в течение пяти рабочих дней, следующих за днем принятия решения, посредством почтовой связи (электронной почты).

12. Компенсация назначается с первого числа месяца, в котором принято заявление о назначении компенсации.

Компенсация назначается заявителям из числа лиц, указанных в пункте 2 Порядка, бессрочно, за исключением заявителей из числа лиц, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 2 Порядка.

Заявителям из числа лиц, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 2 Порядка, проживающим совместно с неработающими инвалидами I и (или) II групп, компенсация назначается на срок, в течение которого соответствующее лицо признано инвалидом.

13. Размер компенсации определяется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Курганской области, и занимаемой общей площади жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного Правительством Курганской области.

14. Компенсация выплачивается в течение месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение о назначении компенсации, и далее ежемесячно, не позднее последнего числа текущего месяца.

15. Компенсация выплачивается через организации федеральной почтовой связи или кредитные организации (по выбору заявителя) с возмещением расходов указанных организаций на перечисление сумм получателю

компенсации за счет средств областного бюджета.

16. Выплата компенсации приостанавливается:

1) в случае неполучения компенсации, выплачиваемой через организации федеральной почтовой связи, получателем компенсации в течение шести месяцев подряд - на шесть месяцев, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором истек указанный срок;

2) при возникновении у получателя компенсации задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт за три месяца - до погашения задолженности.

О принятом решении о приостановлении компенсации получатель компенсации уведомляется в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения посредством почтовой связи (электронной почты).

17. Возобновление выплаты компенсации производится при условии устранения обстоятельств, указанных в пункте 16 Порядка, с первого числа месяца, с которого выплата компенсации была приостановлена. При этом неполученные суммы компенсации, определенные в размере, установленном пунктом 13 Порядка, выплачиваются за все время, в течение которого выплата компенсации была приостановлена.

Возобновление выплаты компенсации производится на основании заявления получателя компенсации о возобновлении выплаты компенсации.

18. Выплата компенсации прекращается в случае:

1) смерти получателя компенсации, а также в случае признания судом его безвестно отсутствующим или объявления его умершим - с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступила смерть получателя компенсации либо вступило в силу решение суда о признании его безвестно отсутствующим или об объявлении его умершим;

2) утраты получателем компенсации права на ее получение (прекращение права собственности на жилое помещение, в котором гражданин постоянно проживает, регистрация в жилом помещении лиц, не достигших пенсионного возраста и (или) возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, либо не являющихся инвалидами I и (или) II групп, осуществление трудовой деятельности получателем компенсации либо гражданином (гражданами) пенсионного возраста и (или) гражданином (гражданами), достигшим (достигшими) возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, и (или) инвалидом (инвалидами) I и (или) II групп, истечение срока установления инвалидности лица (лиц), совместно проживающего (проживающих) с получателем компенсации) - с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили указанные обстоятельства;

3) истечения шести месяцев со дня приостановления выплаты компенсации в соответствии с подпунктом 1 пункта 16 Порядка - с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором истек указанный срок;

4) обращения получателя компенсации с заявлением об отказе от предоставления компенсации в произвольной форме - с первого числа месяца, указанного в заявлении об отказе в предоставлении компенсации.

19. Размер компенсации изменяется при наступлении следующих обстоятельств:

1) изменение размера общей площади жилого помещения - с первого

числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили указанные обстоятельства.

Размер компенсации изменяется на основании заявления получателя компенсации и документа, содержащего сведения о праве собственности получателя компенсации на жилое помещение, полученного органом социальной защиты населения в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

2) изменение количества лиц, зарегистрированных в жилом помещении совместно с получателем компенсации, - с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили указанные обстоятельства.

Размер компенсации изменяется на основании заявления получателя компенсации, в котором он указывает всех лиц, зарегистрированных в жилом помещении совместно с получателем компенсации, и даты их рождения, а также сведений, полученных органом социальной защиты населения в рамках межведомственного информационного взаимодействия, о факте регистрации совместно с получателем компенсации лиц, указанных в заявлении;

3) достижение получателем компенсации возраста восьмидесяти лет - с первого числа месяца, следующего за месяцем достижения указанного возраста.

При достижении получателем компенсации возраста восьмидесяти лет размер компенсации изменяется в беззаявительном порядке на основании документов, имеющих в распоряжении органа социальной защиты населения;

4) изменения минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Курганской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного Правительством Курганской области, - с даты вступления в силу соответствующих изменений.

Размер компенсации по основаниям, указанным в подпункте 4 настоящего пункта, изменяется в беззаявительном порядке.

20. Получатель компенсации, желающий изменить способ выплаты компенсации, кредитную организацию, номер банковского счета в кредитной организации, указанные в заявлении о назначении компенсации, и (или) изменивший фамилию, и (или) имя, и (или) отчество, обращается в орган социальной защиты населения с заявлением об изменении данных, указанных в настоящем абзаце (далее - заявление об изменении данных).

В случае если получатель компенсации изменил фамилию, и (или) имя, и (или) отчество, вместе с заявлением об изменении данных представляется копия документа, предусмотренного подпунктом 1 пункта 4 Порядка, и копии документов, подтверждающих указанные изменения.

Заявление об изменении данных и копии документов, предусмотренных абзацем вторым настоящего пункта, могут быть направлены (представлены) получателем компенсации в орган социальной защиты населения в порядке, предусмотренном пунктом 7 Порядка.

21. Получатель компенсации обязан в двухнедельный срок уведомить в письменной форме орган социальной защиты населения об обстоятельствах,

влекущих за собой изменение размера компенсации или прекращение выплаты компенсации.

22. Начисленные суммы компенсации, не полученные получателем компенсации своевременно по вине органа социальной защиты населения, выплачиваются ему за прошлое время без ограничения каким-либо сроком.

23. В случае предоставления компенсации в завышенном или заниженном размере вследствие ошибки, допущенной при расчете размера компенсации, либо несвоевременного уведомления получателем компенсации о наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера компенсации или прекращение выплаты компенсации, излишне выплаченные средства засчитываются в счет будущей выплаты компенсации, а при отсутствии права на получение компенсации в последующие месяцы эти средства добровольно возвращаются получателем компенсации в бюджет Курганской области. При отказе от добровольного возврата указанные средства взыскиваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Недоплаченные средства выплачиваются получателю компенсации органом социальной защиты населения в месяце, следующем за месяцем, в котором была обнаружена ошибка.».