



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 ноября 2013 года № 579
г. Курган

О порядке утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Курганской области от 30 октября 2013 года №63 «Об организации проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области» Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить порядок утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Курганской областной общественно-политической газете «Новый мир».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области — директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области Миронова В.В.

Губернатор
Курганской области



О.А. Богомолов

Потоцкая Л.В.
(3522) 49-89-01

Приложение к постановлению
Правительства Курганской области
от «12» мая 2013 года № 549
«О порядке утверждения краткосрочных
(сроком до трех лет) планов
реализации региональной программы
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Курганской области»

**Порядок
утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области**

1. Настоящий порядок утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области (далее — Порядок) устанавливает требования к содержанию, срокам формирования и утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области.

2. Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Курганской области (далее — органы местного самоуправления) утверждают краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального района, городского округа Курганской области (далее — муниципальные краткосрочные планы) ежегодно, до 1 сентября года, предшествующего планируемому.

3. Утвержденные органами местного самоуправления муниципальные краткосрочные планы представляются ежегодно, до 1 октября года, предшествующего планируемому в исполнительный орган государственной власти Курганской области, осуществляющий отраслевое либо межотраслевое управление в сферах строительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства.

4. Исполнительный орган государственной власти Курганской области, осуществляющий отраслевое либо межотраслевое управление в сферах строительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства, на основании представленных органами местного самоуправления муниципальных краткосрочных планов разрабатывает проект краткосрочного (сроком до трех лет) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области (далее — региональный краткосрочный план) на очередной год.

5. Региональные краткосрочные планы утверждаются исполнительным органом государственной власти Курганской области, осуществляющим отраслевое либо межотраслевое управление в сферах строительства, промышленности строительных

материалов и жилищно-коммунального хозяйства, ежегодно, до 1 декабря года, предшествующего планируемому.

6. Муниципальные краткосрочные планы и региональные краткосрочные планы (далее — краткосрочные планы) утверждаются в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее — капитальный ремонт), уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определения источников финансирования расходов на проведение капитального ремонта, включая виды и объемы государственной поддержки, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта, в случае если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом Курганской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и муниципальными нормативными правовыми актами об утверждении местных бюджетов (далее — источники финансирования расходов на капитальный ремонт).

7. Краткосрочные планы разрабатываются сроком на один год и включают в себя следующие сведения:

1) перечень многоквартирных домов (с указанием адреса многоквартирного дома), за исключением многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в соответствии с действующим законодательством;

2) наименование муниципального района, городского округа Курганской области, в котором расположен многоквартирный дом;

3) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

4) плановый год проведения капитального ремонта;

5) источники финансирования расходов на капитальный ремонт по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

8. Краткосрочные планы подлежат актуализации в случае:

1) включения многоквартирного дома в краткосрочные планы в целях проведения капитального ремонта общего имущества этого многоквартирного дома;

2) исключения многоквартирного дома из краткосрочных планов в случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, а также изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, в соответствии с действующим законодательством;

3) исключения многоквартирного дома из краткосрочных планов в случае изменения планового года проведения капитального ремонта, в том числе в случае переноса срока проведения капитального ремонта на более поздний период, если соответствующее решение принято собственниками помещений в таких многоквартирных домах;

4) изменения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, если соответствующее решение принято собственниками помещений в таких многоквартирных домах.

Приложение 2
к порядку утверждения краткосрочных
(сроком до трех лет) планов
реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Курганской области

Источники финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме					
		всего	в том числе				
			за счет средств собственников помещений многоквартирного дома	за счет государственной поддержки		за счет средств областного бюджета	за счет средств местных бюджетов
				за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства (по согласованию)			
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
год							
Наименование муниципального района (городского округа) Курганской области							